

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ООО "АГРОПРОЕКТ"

Свидетельство № СРО-П-029-25092009 выдано Ассоциация СРО
"ЦЕНТРОСТРОЙПРОЕКТ"

**Замена ветхих водопроводных сетей от ул. Ленина по пер.
Хутова, ул Апажева до пер. Шогенова в с.п Шалушка
Чегемского района, КБР**

Проектная документация

Раздел 5 "Проект организации строительства "

05-08-20/1-ПОС

г. Нальчик

2020.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ООО "АГРОПРОЕКТ"

Свидетельство № СРО-П-029-25092009 выдано Ассоциация СРО
"ЦЕНТРОСТРОЙПРОЕКТ"

**Замена ветхих водопроводных сетей от ул. Ленина по пер.
Хутова, ул. Апажева до пер. Шогенова в с.п Шалушка
Чеземского района, КБР**

Проектная документация.

Раздел 5 "Проект организации строительства"

05-08-20/1-ПОС

Директор

Бориев Т.А

Гл. инженер проекта

Бориев Т.А.

г. Нальчик
2020.

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
05-08-20/1 – ПОС.С	Содержание	
05-08-20/1 – ПОС.	Введение	
05-08-20/1 – ПОС.	Общие сведения	
05-08-20/1 – ПОС.	Производство работ	
05-08-20/1 – ПОС.	Земляные работы	
05-08-20/1 – ПОС.	Монтажные работы	
05-08-20/1 – ПОС.	Контроль за качеством сооружений	
05-08-20/1 – ПОС.	Производство в зимних условиях	
05-08-20/1 – ПОС.	Продолжительность строительства	
05-08-20/1 – ПОС.	Потребность в основных строительных	
	машинах, механизмах, транспортных средствах	
05-08-20/1 – ПОС.	Объемы основных строительно-монтажных	
	работ, потребность в строительных	
	конструкциях, изделиях, материалах и	
	обеспечение строительства материалами и	
	изделиями	
05-08-20/1 – ПОС.	Затраты труда на выполнение СМР	
05-08-20/1 – ПОС.	Мероприятия по охране труда	
05-08-20/1 – ПОС.	Технико-экономические показатели	

						05-08-20/1– ПОС.С		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание раздела 5		
ГИП		Бориев Т.А						
Разраб.		Бориев Р.А						
						Стадия	Лист	Листов
						РД	1	1
						ООО фирма «Агропроект»		

Состав проекта

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
1	05-08-20/1 – ПЗ	Пояснительная записка	
3	05-08-20/1 – НВК	Технологические и конструктивные решения линейного объекта.	
5	05-08-20/1 – ПОС	Проект организации строительства	
7	05-08-20/1 - ООС	Мероприяти по охране окружающей среды	
9	05-08-20/1 – СМ	Смета на строительство	

						05-08-20/1 – СП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
						Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							РД	1	1
ГИП		Бориев Т.А					ООО «Агропроект»		
Разраб.		Бориев Р.А							

СПРАВКА ГИПА

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка , заданием на проектирование , документами об использовании земельного участка для строительства , техническим регламентом , в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий,строений,сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий с соблюдением технических условий .

Главный инженер проекта

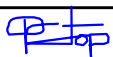
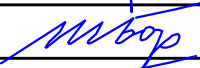
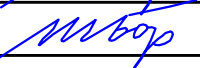


Т.А. Бориев

				05-08-20/1-СГ	Лист
Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Наименование объекта: Замена ветхих водопроводных сетей от ул.Ленина по пер. Хутова ,ул Апажева до пер. Шогенова в с.п. Шалушка Чеземского района.

Номер п/п	Обозначение документа (шифр)	Наименование документа	Версия	Номер последнего изменения
1	05-08-20/1-ПОС	Раздел ПД №5 Проект организации стр-ва	#	

Характер работы	Ф.И.О.	Подпись	Дата подписания
Разработал	Бориев Р. А		03.10.2020
Проверил	Бориев Т.А		
ГИП	Бориев Т.А		

Информационно удостоверяющий лист	05-08-20/1-ПОС-УЛ	Лист	Листов
		1	1

Раздел 5

Организация строительства.

1. Введение.

Раздел «Организация строительства» разработан в соответствии с действующими нормами, правилами инструкциями и государственными стандартами.

При разработке учтены следующие основные нормативные и инструктивные документы:

1. СНиП 11-01-95 Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документа на строительство предприятий, зданий и сооружений.
2. СНиП 12-01-2004 Организация строительства.
3. СНиП 1.04.03-85* Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений.
4. СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты.
5. СНиП 11.02-96 Инженерные изыскания для строительства.
6. СНиП 2.03.11 -85 Защита строительных конструкций от коррозии.
7. СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве
8. СНиП 21.01-97 Противопожарные нормы.

2. Общие сведения.

Проектная документация "Замена ветхих водопроводных сетей от ул.Ленина по пер. Хутова, ул Апажева до пер. Шогенова в с.п. Шалушка Чегемского района, КБР" выполнена на основании письма-заказа и задания на проектирование.

Географическое и плановое местоположение объекта показано в графической части проекта.

						05-08-20/1 – ПОС			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
						Проект организации строительства	Стадия	Лист	Листов
							ПД	1	6
ГИП		Бориев Т.А.					ООО «Агропроект»		
Разраб.		Бориев Р.А.							

В обосновании принятых проектных решений был выполнен комплекс топографо-геодезических, инженерно-геологических изысканий.

Представление о геологическом строении дают геолого-литологические разрезы и описание инженерно-геологических характеристик грунтов, которые прилагаются в отчете «Инженерно-геологические условия».

3. Производство работ.

Производство всех строительно-монтажных работ по замене ветхих сетей водопровода должно осуществляться со строгим соблюдением соответствующих глав СНиП «Правила производства и приемки работ», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», указаний по производству работ, данных в чертежах типовых проектов, типовых технологических карт.

3.1. Земляные работы.

При решении вопросов о способах производства земляных работ по выемке учитывались проектные сечения, физические свойства грунтов, а также требования, предъявляемые техническими условиями к качеству работ. По своим габаритам сооружения относятся к категории несложных и поэтому строительство предусматривается выполнять по простым технологическим схемам. Технология земляных работ подробно отражена в сметных материалах, чертежах.

3.2. Монтажные работы.

Проектный объем монтажных работ по объекту составляет:
полиэтиленовые трубы Ø 110х6,6 мм. Длина проектируемого водопровода:

- диаметр 110 мм. – 926 м.

Общая длина заменяемого ветхого водопровода 926 м.

Монтируемые изделия на объект строительства доставляются автотранспортом. Выгрузку транспортных средств и складирование необходимо производить непосредственно на стройплощадке в зоне действия кранового оборудования. Монтаж

				05-08-20/1 – ПОС	Лист
Разраб.	Бориев Р.А.				2

конструкций выполнять кранами КС-3577 (возможно применение и других марок кранов, имеющихся в строительной организации и отвечающих условиям монтажа).

3.3. Контроль за качеством сооружений.

Высокое качество строительно-монтажных работ должно обеспечиваться строительной организацией путем осуществления эффективного контроля на всех стадиях создания строительной продукции.

Контролируемые в процессе производства СМР геометрические параметры сооружений, методы геодезического контроля, порядок и объем его проведения должны быть установлены проектом производства геодезических работ согласно СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве».

3.4. Производство работ в зимних условиях.

Производство строительных работ в зимнее время существенно отличается от выполнения этих же работ в другое время года, поскольку ограничивает применение некоторых машин и механизмов, строительных материалов, возникает необходимость в дополнительных мероприятиях, возрастают непроизводственные потери рабочего времени.

Производство земляных работ в зимних условиях должно быть тщательно подготовлено. Выбраны методы предохранения грунтов от промерзания, способы разработки мерзлых грунтов.

В зимний период монтаж стальных конструкций выполняется теми же способами, с применением той же оснастки, механизмов, другой техники, что и в летнее время.

Для производства сварочных работ, при отрицательных температурах, должно быть проведено ряд подготовительных работ.

3.5. Продолжительность строительства.

Продолжительность строительства объекта определена в соответствии со СНиП 1.04.03-85* часть 2 «Объекты сельскохозяйственного водоснабжения».

				05-08-20/1 – ПОС	Лист
Разраб.	Бориев Р.А.				3

Согласно п. 3 СНиП 1.04.03-85* часть 2 при строительстве водоснабжения продолжительность строительства составит 1 мес.

Рекомендованная ПОС продолжительность строительства носит справочный характер.

Основанием для выполнения строительно-монтажных работ является договор строительного подряда, заключаемый между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

3.6. Потребность в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах.

Потребность в строительных машинах, механизмах, транспортных средствах определяется на основе физических объемов работ, норм выработки строительных машин и механизмов.

Таблица 4.

№№ п/п	Наименование	Марка	Всего
1	Экскаватор	ЭО-3320	1
2	Бульдозеры	ДЗ-17	1
3	Автокраны	КС - 3577	1
4	Самосвал	ЗИЛ-555К	1
5	Компрессоры	ДК-9	1
6	Электросварочное оборудование	АДД 0 303	1
7	Автомобиль бортовой		1

В ходе строительства указанная потребность может уточняться, изменяться, заменяться.

3.7. Объемы основных строительно-монтажных работ, потребность в строительных конструкциях, изделиях, материалах и обеспечение строительства материалами и изделиями.

Потребность строительства в строительных конструкциях, деталях, основных материалах определена в соответствии с объемом работ.

Железобетонные конструкции, трубы, и др. поставляются на строительство с соответствующих заводов подрядчика.

				05-08-20/1 – ПОС	Лист
Разраб.	Бориев Р.А.				4

Снабжение строительства привозными материалами предусматривается через железнодорожные станции с завозом на материально-техническую базу подрядчика с использованием развозок на объекты строительства.

Складирование материалов выполняется в соответствии со СНиП 12-03-2001.

Ведомость объемов основных строительного-монтажных работ.

Таблица 5.

№№ п/п	Наименование работ	Ед-ца измер.	Всего
1	Выемка грунта	тыс. м ³	0,54
2	Обратная засыпка	тыс. м ³	0,54
4	Устройство круглых ж/б колодцев	шт	7
5	Установка пожарных гидрантов Н=500мм комплект	шт.	7
6	Трубы полиэтиленовые Ø110х6,6	п.м.	926,0

3.8. Затраты труда на выполнение СМР.

В соответствии со сметным расчетом затраты труда на выполнение СМР составляют 818,35 чел/час.

4. Мероприятия по охране труда и техники безопасности

При организации рабочих мест обеспечивается безопасность работающих, для чего предусматриваются необходимые ограждения, защитные и предохранительные устройства и приспособления в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».

Организация труда рабочих должна обеспечивать благоприятные условия работы, а также проведения мероприятий, направленных на снижение отрицательного влияния на организм человека вредных производственных факторов.

Рабочие обеспечиваются спецодеждой, средствами коллективной и индивидуальной защиты в соответствии с характером выполняемых работ, а также санитарно-бытовыми помещениями и устройством в соответствии с нормами.

При разработке грунта в местах пересечения с сетями газопроводов работы вести в ручную. Работу крана организовать с учетом прохождения по трассе водопровода линии электропередач.

				05-08-20/1 – ПОС	Лист
Разраб.	Бориев Р.А.				5

5. Технико-экономические показатели

1. Трубы полиэтиленовые Ø110х6,6 мм. – 926,0 м.
2. Сметная стоимость строительства в ценах II кв. 2020 г. – 1332,482 тыс. руб., в
3. т.ч. СМР 1177,437 тыс. руб.
4. Общая продолжительность строительства – 1 мес.
5. Максимальная численность работающих – 6 чел.
6. Затраты труда на выполнение СМР – 818,35 чел/ час

				05-08-20/1 – ПОС	Лист
Разраб.	Бориев Р.А.				6